

Ponuda 2021.

01 Izrada temelja

Iskop i izrada trakastog temelja (do 80cm dubine) i armirane temeljne ploče 10cm debljine sa termoizolacijom temeljnog zida-sokla sa spoljne (3-5cm XPS), na čistom i ravnom terenu

-Cena 65 €/m²

02 Ultra niskoenergetska kuća - siva faza PLUS (bez temelja)

Potreba za grejanjem kuća stambene površine 100m² je, oko 2,4-2,8kW

1. Fasadni zidovi izrađeni od Thermo-Block sistema od 35cm, izvedeni po preporukama proizvođača i armirani na osnovu projekta, U vrednost fasadnih zidova 0,15W/m²K
2. Pregradni zidovi - Ytong 10cm debljine
3. Krovna i tavanska konstrukcija drvena, krovna pokrivka crep natur crveni ili betonski. Krov provetren, preko rogova sa postavljenom paropropusnom folijom
4. Dimnjak 1kom, Schiedel ili sličan sistem prečnika O135mm ili većeg
5. Limarski radovi: izrada horizontalnih i vertikalnih oluka od pocinkovanog lima renomiranog proizvođača (KJG ili slično) sa svim potrebnim završnim elementima za krov (iksnama vetar lajsnama itd)
6. Termoizolacija tavana tervol (mineralna/kamena/staklena vuna) renomiranog proizvođača Ursa/Knauf/Isover ili slično, debljina min. 30cm sa parnom branom sa tople strane.
7. Opšivanje strehe sa XPS-om 2-3cm debljine
8. Obrada spoljnih zidova, (lepak+stalk mr.+lepak - bez završne fasade!)
9. Termoizolacija poda sa ekspaniranim polistirolom 10cm debljine
10. Izrada podne cementne košuljice 4-6cm debljine

- Cena 299,- €/m²

03 Standardna niskoenergetska kuća - siva faza PLUS (bez temelja)

1. Fasadni zidovi izrađeni od Thermo-Block sistema od 25cm, izvedeni po preporukama proizvođača i armirani na osnovu projekta, U vrednost fasadnih zidova 0,27W/m²K
2. Pregradni zidovi - Ytong 10cm debljine
3. Krovna i tavanska konstrukcija drvena, krovna pokrivka crep natur crveni ili betonski. Krov provetren, preko rogova sa postavljenom paropropusnom folijom
4. Dimnjak 1kom, Schiedel ili sličan sistem prečnika O135mm ili većeg
5. Limarski radovi: izrada horizontalnih i vertikalnih oluka od pocinkovanog lima renomiranog proizvođača (KJG ili slično) sa svim potrebnim završnim elementima za krov (iksnama vetar lajsnama itd)
6. Termoizolacija tavana tervol (mineralna/kamena/staklena vuna) renomiranog proizvođača

Ursa/Knauf/Isover ili slično, debljina min. 20cm sa parnom branom sa tople strane.

7. Opšivanje strehe sa XPS-om 2-3cm debljine

8. Obrada spoljnih zidova, (lepak+stak mr.+lepak - bez završne fasade!)

9. Termoizolacija poda sa ekspaniranim polistirolom 8cm debljine

10. Izrada podne cementne košuljice 4-6cm debljine

- Cena 265,- €/m2

04 Ključ u ruke varijanta(kompletno završen, useljiv objekat bez temelja)

Od 390 do 550€/m2. Cena zavisi od vrste kuće, debljine termoizolacije i kvaliteta završne obrade

Napomena:

Cene su izražene u evrima, plaćanje u dinarskoj protivrednosti po srednjem kursu NBS na dan uplate. Prikazane cene se odnose na bruto površinu. Cene su bez PDV-a i odnose se za gradnju na teritoriji Novog Sada

Radovi koji nisu uključeni u ponudu, se posebno dogovaraju

Cenovnik važi za naše tipske kuće i primenjuje se od 01.05.2020.

Zadržavamo pravo promene cena bez prethodne najave

Kontakt tel. 063/471-321